

新リース会計基準 実務対応

隠れ
リース
を見逃さない

契約形態別 リース判定 のポイント

WEBセミナー

6 / 12
THU.
13:30-15:00

解説
1

これもリース？あれもリース？

リース判定に迷う4つの契約形態（製造委託契約、運送委託契約、専用設備契約、テナント契約）における、契約形態別判定ポイントを解説。

解説
2

実践！リース判定の検討と判断

取引例を用いて、リース取引に該当するか検討し判断！これでもう迷わない。

アンケートご回答特典

①財務諸表への影響額試算ツール

②ポジションペーパーひな型

ポジションペーパーとは、会社が決定した会計処理について、根拠を監査法人に説明するために利用する論点整理シートです。



公認会計士
田口和宏氏

WARC

公認会計士
朝田和史氏

お申込み

右の二次元コードからも
お申込みいただけます。



www.obc.co.jp/250612lease

お申込み ※右の二次元コードからもお申込みいただけます。

<https://www.obc.co.jp/250612lease>



新リース会計基準 実務対応 |
隠れリースを見逃さない、
契約形態別リース判定のポイント

WARC

朝田 和史氏

田口 和宏氏

(1) 新リース会計基準とは？

- ・概要解説
- ・財務諸表への影響について

(2) 契約形態別、リース判定のポイント

契約形態別に商流を図解し、リース判定のポイントを解説します。

①リース対象か判断に迷う4つの取引

- ・製造委託契約（金型取引等）
- ・運送委託契約（車両、倉庫等）
- ・専用設備契約（工場内設備等）
- ・テナント契約（看板、百貨店等）

②その他、典型論点の概要紹介

- ・社宅に係る不動産契約
- ・セール&リースバックかつ転リース契約

(3) 実践！契約形態別、判定ステップごとの検討と実際の判断

契約形態別（製造委託契約、運送委託契約、専用設備契約、テナント契約）の取引例を用いて、判定ステップごとの検討と実際の判断方法を解説します。

取引例をどのように判断するか、ご参加の皆様もぜひ考えてみてください。

新リース会計基準に対応！
固定資産奉行クラウドとは？

オービック

ビジネスコンサルタント

新リース会計基準への対応に向けて、固定資産奉行クラウドが貢献するポイントを、2025年4月リリースの新機能のデモンストレーションを交えて解説します。

Q&A

皆さんの質問にお答えします。
※ご質問はお申し込み時またはZoomのQ&Aボタンよりご入力ください。

朝田 和史氏

株式会社WARC CO-WARC事業部 / シニアマネジャー / 公認会計士

2008年PwC Japan有限責任監査法人に入社し、外資系金融機関の監査やIFRS導入支援に従事。2014年有限責任あずさ監査法人に入社。多数のIFRS導入支援に従事。また、財務デューデリジェンス、株式譲渡契約書に係る助言、買収後の統合(PMI)支援やセルサイド支援等のM&A関連サービスにも従事。2022年IPO準備会社にて経営管理責任者を経験。2023年当社入社。IPO支援、内部監査支援、内部統制支援、開示・経理代行・改善業務支援、IFRS導入支援や、財務デューデリジェンス・バリュエーション等のFAS業務に従事。



田口 和宏氏

株式会社WARC
CO-WARC事業部 / マネジャー / 公認会計士

2014年有限責任あずさ監査法人に入社。主に製造業や不動産業、運送業等の法定監査に従事。加えて、持株会社化の監査対応、グループ会社の決算期統一及び子会社の決算早期化の支援業務等に従事。2022年KPMG US ナッシュビルオフィスへ出向。日系企業の在米子会社監査等に従事。2024年当社入社。内部監査支援、内部統制支援、経理代行・開示支援業務等に従事。



【Webセミナー】新リース会計基準 実務対応 | 隠れリースを見逃さない、契約形態別リース判定のポイント

日時 2025年6月12日（木） 13:30～15:00（開演15分前からアクセス可）
※Zoomで配信いたします。

対象 上場企業および上場準備企業のCFO、管理部長、経理・財務部門責任者 等

定員 500名

共催 株式会社WARC／株式会社東京海上日動パートナーズTOKIO／宝印刷株式会社／
株式会社オービックビジネスコンサルタント

お問い合わせ 株式会社オービックビジネスコンサルタント 企業成長支援室 坂本・山口
mail: obc-as@obc.co.jp

※ 講師・共催企業と同業の方、個人の方はお申込みをお断りする場合がございます。

※ 講師・講演内容は予告なく変更になる可能性があります。